

Materialelisten

Udvendigt	Standard
Energi	Husene overholder energikravene til BR 18.
Arkitektur	25 graders tag med opmurede gavle og uden vedhæng. Evt. forskydning i tagene udføres i sort cembrit
Tag	Sort IBF betontagsten
Ydervægge	For området hus nr. 188 - 266 Strøjer Tegl B547 Libra grå/ brun med sort. For området hus nr. 215 - 273 Strøjer Tegl B513 Titan hvid/ gul. Ufarvet funktionsmørtel. Brandadskillelse efter gældende lovgivning mellem boligerne.
Vinduer og døre	Rationel Aura + træ/Alu tophængte vinduer med tre lags energiglas. Farve: Indvendigt hvid (RAL 9010). Udvendigt Sort (G80). Entredør: Glasdør i et felt - udføres i klart glas. Råglas i badeværelse model "Satin".
Sålbænke	Murværk afsluttes under brystningsvinduer med skiffer.
Tagrender og nedløbsrør	Kvartrund arkitekt tagrende.
Postkasse, husnummer	Opsat ved indflytning.
Terrasse og have	Haver vil være færdige med hæk mod nabo og tilsået med græsfrø ved indflytning. Ved terrassedør vil der være etableret en terrasse med niveaufri adgang fra stuen.
Parkering og skur	Hver bolig får eget skur til opbevaring. Parkering kan ske på de fælles parkeringsområder udlagt i mellem blokkene.
El	Ved entredør monteres 1 stk. Cube Pro, sort. 1 stk. udvendig stikkontakt placeret på havefacade. Ringeklokke ved entredør.

Indvendigt	Standard
Internet	Ved indflytning er der etableret internet med bredbåndforbindelse og opsat router / WiFi. I opholdsrum er der mulighed for at tilslutte sit tv. YouSee / TDC vil tilbyde fordelagtige TV og internetpakker. Det er valgfrit og man kan frit vælge anden udbyder.
Gulv i stue, alrum samt køkken i model 100 m ²	Laminatgulv Wallmann longboard 329 - Eg Dimension 2000x242x10
Gulv, værelser	Laminatgulv Wallmann longboard 329 - Eg Dimension 2000x242x10
Gulv i køkken (model 90 m ² og 110 m ²) og bryggers	60x60 kantskåret fliser: 5998-68700004 At. Dresen Perla Fuge: Manhattan grå
Gulv i badeværelse samt vægge i bruseniche	60x60 kantskåret fliser: 5998-68700004 At. Dresen Perla Fuge: Manhattan grå
Vægge	Beklædes med filt, som hvidmales. Vægfliser opsættes fra gulv til loft i bruseniche 5998-68700004 At. Dresen Perla.
Lofter	Vandret, 2 lag gipsloft u/filt, sparlet, malet og fuget. I køkken/alrum /stue 15 graders skråloft. I køkken/alrum/stue opsættes akustikloft model Bigline 9 - B1 Der monteres loftlem med indbygget stige og adgang til gangbro på loft. Inspektionslem i værelse.
Indvendige døre	Swedoor 200 Easy celledør, glat hvidmalet med stålgreb. Fyrretræslister og indfatninger, hvidmalet (RAL 9010). Der monteres dørstopper - model Randi i væg ved døre hvor det er muligt.
Vindueskarme	Vandskuret rulleskifte, hvidmalet.
Opvarmning	Luft/vand varmepumpe. Termostatstyret gulvvarme i hele huset.

El	<p>Udføres iht. stærkstrømsreglementet.</p> <p>Der opsættes røgalarmer centralt i husene efter gældende lovgivning.</p> <p>3 stk. indvendige spots til placering i bad samt 3 stk. i køkken.</p>
Ventilation	<p>Der monteres varmegenvindingsanlæg.</p>
Inventar i køkken/bryggers/ og soveværelse	<p>Skabelementer fra HTH model 2500 Glat hvid dekor med tilbehør i glat hvid dekor.</p> <p>30 mm laminatbordplade med F32 ABS kant, Implast farve 565.</p> <p>Stålvask 48x34 cm, nedfældet.</p> <p>Armaturl Grohe Cosmopolitan høj tud.</p> <p>Shape stålgreb 128 mm.</p>
Inventar i badeværelse	<p>Skabelementer fra HTH model 2500 Glat hvid dekor med tilbehør i glat hvid dekor.</p> <p>30 mm laminatbordplade med F32 ABS kant, Implast farve 565.</p> <p>Vask: Duravit D-Code, nedfældet VVS 65919000.</p> <p>Armaturl Grohe Concetto S-size håndvaskearmatur.</p> <p>Grohe Term 1000 termostatbatteri nr. 72.2451.104 samt brusesæt Grohe Tempesta Cosmopolitan.</p> <p>Gulvstående hvidt toilet med stort/lille skyl.</p> <p>Spejl til badeværelser.</p> <p>Hjørneafløb model Vienna</p> <p>3 stk. håndklædekroge + toiletrulleholder model Cool-line.</p>
Hvidevarer	<p>AEG Ovn BEB230010M rustfri stål.</p> <p>AEG Kogesektion HK604200IB Induktion.</p> <p>AEG Køle/fryseskab SCB51821LS fuldt integreret.</p> <p>AEG Opvaskemaskine FSB316002 integreret.</p> <p>AEG Udtræksemhætte DPB5651W.</p> <p>Forberedt til vaskemaskine og kondens tørretumbler.</p> <p>Foreløbigt valg af hårde hvidevarer, kan være ændret til sammenlignelige produkter ved indflytning.</p>